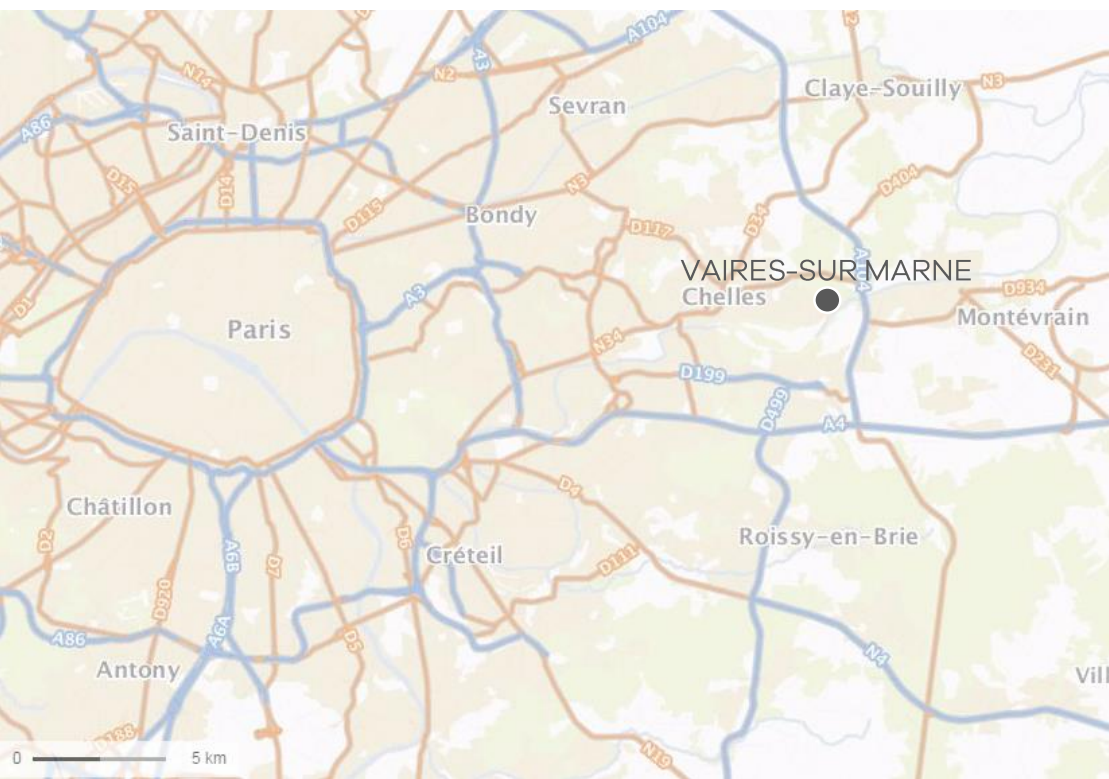


ZONE D'ACTIVITÉS DU GUÉ DE LAUNAY

Un maillage routier performant

- Desserte par la Francilienne (A104)
- À 35 min de Paris (via A4)



Une desserte en transports en commun adaptée

- A 10 min à pied de la gare Vaires-Torcy
- À 20 min de la Gare de l'Est (ligne P du transilien)



**Vaires-sur-Marne,
Seine et Marne (77)**



AMÉNAGEMENT 77

ZONE D'ACTIVITÉS DU GUÉ DE LAUNAY

- 13 hectares disponibles
- Un environnement paysager valorisant :
(étang, bois de Vaires, Marne, noues végétalisées le long des voies)
- Un carrefour d'accès garantissant la sécurisation de la desserte routière
- La possibilité de se raccorder à la fibre optique
- Flexibilité des lots



**Vaires-sur-Marne,
Seine et Marne (77)**



AMÉNAGEMENT 77

ZONE D'ACTIVITÉS DU GUÉ DE LAUNAY

Qui sommes-nous ?

Aménagement 77 est une Société d'Economie Mixte d'aménagement qui s'inscrit dans une politique départementale de développement équilibré du territoire.

Elle intervient auprès des collectivités locales seine-et-marnaises pour la réalisation de leurs opérations et investissements dans le cadre de conventions de mandat, concessions d'aménagement, ou en prestations de services.

www.aménagement77.fr

CONTACT

Aménagement 77 intervient en tant qu'aménageur des ZA du Gué de Launay
Pour plus d'informations sur la commercialisation :

Claudine PAYS
Chargée d'Opérations

10, rue Dajot 77 004 MELUN Cedex
01.64.83.57.69

cpays@amenagement77.fr

**Vaires-sur-Marne,
Seine et Marne (77)**



AMÉNAGEMENT 77