

**ANNONCE TRANSMISE**  
**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE ADAPTÉE**  
**DATE D'ÉMISSION : 16/03/2020 - 15:18**

## CONTENU DE VOTRE AVIS

**NB : cet aperçu ne reflète que votre saisie.**

Les organes de publication se réservent la possibilité de remettre en forme l'annonce définitive en fonction des impératifs d'édition.

**Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :** AMENAGEMENT 77 agissant au nom et pour le compte de la Région Ile de France

**Correspondant :** Mlle Pauline LEMAIRE, Gestionnaire de Marchés, 10 rue Dajot, 77004 Melun cedex, tél. : 01 64 83 57 74, courriel : [Mandats@amenagement77.fr](mailto:Mandats@amenagement77.fr), adresse internet : <https://www.amenagement77.fr/>

**Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs**

**Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur :**

- Collectivité territoriale

**Objet du marché :** Marchés de travaux de mise en accessibilité et restructuration partielle du Lycée Léonard de Vinci à Melun (77).

La restructuration partielle de l'établissement nécessite la neutralisation de certaines salles de cours. Par conséquent pour maintenir l'activité, celles-ci seront transférées vers des bâtiments modulaires le temps du chantier.

L'opération vise à mettre en conformité l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite :

- Création de deux cages d'ascenseurs pour les bâtiments C et E afin de desservir tous les étages
- L'installation d'une plate-forme élévatrice entre le RDC du bâtiment B (restaurant) et le RDC du bâtiment C (foyer des élèves) afin d'assurer la continuité des cheminements pour PMR entre les différents niveaux de rez-de-chaussée.

La consultation comporte des prestations supplémentaires éventuelles destinées à la restructuration partielle de certains locaux des bâtiments du Lycée, détaillées ci-après :

- PSE1 : Aménagement de locaux de services et d'une salle de sport au RDC du bâtiment G
- PSE2 : Création d'un préau au droit du bâtiment D
- PSE3 : Construction d'une salle de réunion polyvalente au RDC du bâtiment E

**Type de marché de travaux :** exécution

**Type de marché de fournitures :** Location

**Classification CPV** (Vocabulaire Commun des Marchés) :

- Objet principal : 45223220
- Objets complémentaires : 45262660
- Objets complémentaires : 45111000
- Objets complémentaires : 45261420
- Objets complémentaires : 45410000

**Lieu d'exécution et de livraison :** Lycée Léonard de Vinci, 77000 Melun

**La procédure d'achat du présent avis n'est pas couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC.**

**L'avis implique un marché public**

**Caractéristiques principales :**

- Des variantes seront-elles prises en compte : non
- Marchés de travaux de mise accessibilité et restructuration partielle du lycée Léonard de Vinci à Melun (77).
- Quantités (fournitures et services), nature et étendue (travaux) : La restructuration partielle de l'établissement nécessite la neutralisation de certaines salles de cours. Par conséquent pour maintenir l'activité, celles-ci seront transférées vers des bâtiments modulaires le temps du chantier.

L'opération vise à mettre en conformité l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite :

- Création de deux cages d'ascenseurs pour les bâtiments C et E afin de desservir tous les étages
- L'installation d'une plate-forme élévatrice entre le RDC du bâtiment B (restaurant) et le RDC du bâtiment C (foyer des élèves) afin d'assurer la continuité des cheminements pour PMR entre les différents niveaux de rez-de-chaussée.

La consultation comporte des prestations supplémentaires éventuelles destinées à la restructuration partielle de certains locaux des bâtiments du Lycée, détaillées ci-après :

- PSE1 : Aménagement de locaux de services et d'une salle de sport au RDC du bâtiment G
- PSE2 : Création d'un préau au droit du bâtiment D
- PSE3 : Construction d'une salle de réunion polyvalente au RDC du bâtiment E

**Prestations divisées en lots : oui**

Possibilité de présenter une offre pour tous les lots

**Durée du marché ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché**

**Date prévisionnelle de début des prestations (Marché de fournitures/services) : 01 août 2020**

**Date prévisionnelle de commencement des travaux (Marché de travaux) : 01 juillet 2020**

**Cautionnement et garanties exigés :** Une retenue de garantie de 5,00 % du montant initial du marché (augmenté le cas échéant du montant des avenants) sera constituée. Cette retenue de garantie sera prélevée sur le montant de chaque acompte par le comptable assignataire des paiements.

Cette retenue de garantie peut être remplacée au gré du titulaire par une garantie à première demande ou, si les deux parties en sont d'accord, par une caution personnelle et solidaire, constituée en totalité au plus tard à la date à laquelle le titulaire remet la demande de paiement correspondant au premier acompte du marché.

Dans l'hypothèse où la garantie ou la caution ne serait pas constituée ou complétée, dans ce délai, la fraction de la retenue de garantie correspondant à l'acompte est prélevée. Le titulaire garde la possibilité, pendant toute la durée du marché, de substituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire à la retenue de garantie.

**Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :**

Financement prévu par une autorisation de programme affectée par délibération de l'assemblée régionale n° CP 08-777 du 27/11/2008.

Délibération n°CR 14-10 autorisant à signer le marché 16/04/2010

Délibération ouvrant les crédits complémentaires n°CP 14-046 du 30/01/2014

**Forme juridique** que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Les opérateurs économiques groupés peuvent se porter candidats sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint.

En cas de groupement conjoint, l'acte d'engagement doit indiquer la répartition des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à exécuter. Un cadre est prévu à cet effet en annexe de l'acte d'engagement du DCE.

Durant l'exécution du marché, le mandataire d'un groupement conjoint est solidaire de chacun des membres pour les obligations contractuelles à l'égard de la Région.

### **L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières**

CLAUSE D'INSERTION : En application des dispositions des articles L2112-2 à L2112-4 du code de la commande publique, l'exécution de ce marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire. Cette clause est applicable à l'ensemble des lots excepté le lot 9 (ascenseurs).

Pour l'exécution du marché, l'entreprise attributaire devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières.

VISITE DE SITE OBLIGATOIRE POUR TOUS LES LOTS (voir conditions à l'article VIII-4 du RC).

Les dates seront fixées ultérieurement, conformément aux mesures prises par les autorités sanitaires et le gouvernement. L'inscription reste obligatoire pour une meilleure organisation.

**Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature :** français.

**Unité monétaire utilisée, l'euro**

#### **Conditions de participation :**

- Critères de sélection des candidatures : Sont éliminés les candidats dont la candidature est irrecevable au regard des dispositions légales et réglementaires, qui ne disposent pas de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle ou dont la capacité économique et financière, les capacités techniques et professionnelles paraissent insuffisantes au vu des pièces de la candidature.

**Marché réservé :** Non

#### **Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :**

#### **Documents à produire obligatoirement par le candidat, à l'appui de sa candidature :**

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

#### **Documents à produire à l'appui des candidatures par le candidat, au choix de l'acheteur public :**

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin
- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
- Formulaire DC1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat-dc1-dc2-dc3-dc4>)
- Formulaire DC2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat-dc1-dc2-dc3-dc4>)
- S'il s'appuie, pour présenter sa candidature, sur les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par l'acheteur public. Le candidat doit également apporter la preuve que chacun de ces opérateurs économiques mettra à sa disposition les moyens nécessaires, pendant toute la durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre

#### **Documents à produire obligatoirement par l'attributaire, avant la signature et la notification du marché public ou de l'accord-cadre (formulaire NOT1) :**

- Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail
- Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus

- Si l'attributaire est établi dans un Etat autre que la France, un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat n'est pas délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les Etats où un tel serment n'existe pas, par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays
- Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

**Nombre de candidats :**

- Réduction du nombre d'opérateurs durant la négociation ou le dialogue (procédure négociée, dialogue compétitif) : Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier : NON

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : OUI.

**Critères d'attribution :** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci dessous avec leur pondération :

- Prix des prestations (60 %)
- Valeur technique du mémoire (40 %)
- Pas d'enchère électronique

**Type de procédure :** Procédure adaptée

**Date limite de réception des offres :** 23 avril 2020 à 17 h 00

**Délai minimum de validité des offres :** 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**Numéro de référence attribué par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice :** 1900788

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 16 mars 2020

**Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :** Mlle LEMAIRE PAULINE , AMENAGEMENT77, 10 RUE DAJOT, 77004 Melun cedex, tél. : 01 64 83 57 74, courriel :

[Plemaire@amenagement77.fr](mailto:Plemaire@amenagement77.fr), adresse internet :

<https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=355083&orgAcr>

**Instance chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS, 7 rue de Jouy, 75181 Paris, tél. : 01 44 59 44 00, courriel : [Grefte.ta-paris@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-paris@juradm.fr), adresse internet : <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

**Nature et désignation des lots :**

Lot(s) 1 DESAMIANTAGE - CURAGE

Travaux de désamiantage et de curage

C.P.V. - : Objet principal : 45262660

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

Lot(s) 2 DEMOLITION - FONDATIONS - GROS-OEUVRE

Travaux de démolition - Fondations - Gros-oeuvre

C.P.V. - : Objet principal : 45111000

- Objets complémentaires : 45223220

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

Lot(s) 3 CHARPENTE METALLIQUE - METALLERIE

Travaux de Charpente métallique, de métallerie et de serrurerie

C.P.V. - : Objet principal : 45261000

- Objets complémentaires : 44316500

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

#### Lot(s) 4 TOITURE

Travaux de Murs à ossature bois - Couverture - Étanchéité exutoire GC auto-portée - Bardage

C.P.V. - : Objet principal : 45262650

• Objets complémentaires : 45261210

• Objets complémentaires : 45261420

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

#### Lot(s) 5 MENUISERIES EXTERIEURES

Travaux de menuiseries extérieures

C.P.V. - : Objet principal : 44220000

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

#### Lot(s) 6 AMENAGEMENTS INTERIEURS

Travaux de Menuiseries intérieures, doublages, cloisons, faux-plafonds, revêtements de sols et murs durs, revêtements de sols souples, peinture

C.P.V. - : Objet principal : 45420000

• Objets complémentaires : 45410000

• Objets complémentaires : 45430000

• Objets complémentaires : 44111400

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

#### Lot(s) 7 PLOMBERIE - SANITAIRES - CHAUFFAGE - VENTILATION

Travaux de Plomberie - Sanitaires - Chauffage - Ventilation

C.P.V. - : Objet principal : 45330000

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

#### Lot(s) 8 ELECTRICITE

Travaux d'Electricité

C.P.V. - : Objet principal : 09310000

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

#### Lot(s) 9 ASCENSEURS

Travaux d'Ascenseurs

C.P.V. - : Objet principal : 42416100

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

#### Lot(s) 10 AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Travaux d'aménagement extérieurs

C.P.V. - : Objet principal : 77310000

Durée du lot ou délai d'exécution : 20 mois à compter de la notification du marché

#### Lot(s) 11 BATIMENTS MODULAIRES

Prestation de service de bâtiments modulaires

C.P.V. - : Objet principal : 44211100

Durée du lot ou délai d'exécution : 12 mois à compter de la notification du marché

## **DONNÉES NON PUBLIABLES À DESTINATION DES SUPPORTS DE DIFFUSION**

---

Référence de l'annonce dans le module de publication : **3484920**

### **SUPPORTS DE PUBLICATION CHOISIS POUR CETTE ANNONCE**

Votre annonce sera publiée comme suit :

**BOAMP** Publication intégrale

**Département** : 77 - Seine-et-Marne

Rappel 1: 75 - Paris  
Rappel 2: 92 - Hauts-de-Seine  
Rappel 3: 91 - Essonne  
Rappel 4: 94 - Val-de-Marne  
Rappel 5: 93 - Seine-Saint-Denis  
Rappel 6: 60 - Oise  
Rappel 7: 95 - Val-d'Oise  
Rappel 8: 10 - Aube

## **DONNÉES DE FACTURATION**

### **Libellé de la facture :**

Aménagement 77 10 rue Dajot  
77004 - Melun cedex

### **Adresse d'expédition :**

-